

Serien indtil nu

Søndag

■ Hvert tiende landbrug i dag er insolvent
 ■ Syddjylland er landbrugsland
 ■ Nogle dage fortryder Kurt og Linda landbrugslivet

Mandag

■ Udsældte landmænd bruger 60 millioner på reklame
 ■ Kritikere: Tilliden er væk
 ■ Landmand: Demonstrationer er eneste mulighed.

Tirsdag

■ Bondeoprøret er kun lige begyndt
 ■ Landbrugsministeren lover bedre miljøplan
 ■ Landbrug er blevet valgstof

Tekst: **Lars Fahrendorff**
 Tlf. 7912 4579,
 lfa@jv.dk



Foto: **Henrik Dons Christensen**



I 2011 bliver der endnu færre landbrug

UDVIKLING: Bankerne er så småt i gang med at skrue bissen på over for landbrug, der ikke kan betale terminen. Godt, siger formanden for Danske Svineproducenter.

I lang tid har bankerne holdt mange landbrug kunstigt i live. Men nu skruer bankerne bissen på.

Jysk Landbrugsrådgivning oplever efter nytår markant flere sager, hvor bankerne kræver, at landmænd begynder at afvikle deres landbrug.

– Hidtil har bankerne givet meget kunstigt åndedræt. Men nu mærker vi en ændret kurs. Vi ser flere sager, hvor bankerne kræver, at landbruget bliver sat til salg, siger Bjarke Poulsen, afdelingschef i Jysk Landbrugsrådgivning.

Han mener, at det kun vil være én ud af ti landbrug, der kan sælges på almindeli-

ge vilkår. Derfor vil næste skridt i løbet af tre-seks måneder være tvangssalg, hvor ejendommen bliver sat til salg for den pris, der er gæld for. Og i sidste instans tvangsauktion.

– Mange banker vil få store tab på det, fordi landmanden ikke har en chance for at betale gælden, siger Bjarke Poulsen.

FAKTA ■■■

LANDBRUG

■ I 1950 havde Danmark 200.000 landbrug. I dag er der små 16.000.

Men der skal luges ud, siger formanden for Danske Svineproducenter.

– Det gør lige ondt for den enkelte familie, om det sker nu eller om et år. Det er ikke holdbart, at alle fortsætter, og det gavner ingen at trække pinen ud. Vi har behov for en fri strukturudvikling, så vi kan omstille os til nye produktionskrav, siger Henrik Mortensen.

Ifølge et EU-krav skal alle drægtige søer fra 2013 gå i løsløst i europæiske svinebesætninger.

Det vil give landbruget store anlægsudgifter i de kommende år, fordi staldanlæggende skal bygges om.

Landmænd pønser på god handel

Den enes død er den andens brød. Det gamle udsagn er mere sandt end nogensinde i landbruget. I de kommende måneder er der udsigt til gode handler for de hurtigste landmænd.

– Mange af de landmænd, som der brugt de seneste fem-seks år på at konsolidere forretningen, sidder nu og venter på at gøre en kanon handel. Der er i hvert fald nogle, der er meget på tærne, siger Bjarke Poulsen, afdelingschef i Jysk Landbrugsrådgivning.

Jord til salg

Efterhånden som bankerne tvinger de gældsramte landmænd til at afvikle bedriften, kommer der mere og

mere jord til salg til priser, der med tiden kan blive lavere og lavere hen over året, alt efter interessen.

– Det er selvfølgelig ikke kønt at kigge på. Men det er jo de frie markeds kræfter, siger Bjarke Poulsen.

Han mener, at udviklingen vil øge antallet af store bedrifter.

Til gengæld er det for første gang i mange år muligt for helt unge landmænd at få fod under eget bord, mener formand for Danske Svineproducenter, Henrik Mortensen.

Det er Bjarke Poulsen enig i.

– De får en chance, som ingen nogensinde ville tro, at de skulle få.

FAKTA ■■■

■ Der blev færre landbrug i Syddjylland med mindre en 150 hektar jord fra 2006-2009, og der blev flere landbrug med over 150 hektar jord.

■ **Under 150 hektar:** Fald på 18 procent

■ **Over 150 hektar:** Vækst på 17,3 procent
 Det svarer til, at 1444 landbrug ud af 8036 i Syddjylland med mindre end 150 hektar jord drejede nøglen om i perioden, mens 163 landbrug ud af 941 blev endnu større.

KILDE: DANMARKS STATISTIK



Spar op i Sydinvest Fjernøsten – og tillad dig lidt mere ...

Hvis du lige nu overvejer, hvor du skal investere dine penge, kan det være en god idé at kigge nærmere på Sydinvest Fjernøsten. I syv ud af de sidste 10 år har afdelingen præsteret bedre end benchmark, og over de seneste 10 år er det blevet til 352,1 % afkast – det svarer til knap 16,3 % om året*).

I Sydinvest Fjernøsten udgør selskaber fra Kina og Hongkong over 55 % af investeringerne. Det gør de, fordi de forventede årlige vækstrater i Kina ligger på 9,5 % i de næste fem år (ifølge Den Internationale Valutafond, IMF).

Kina har stadig en stor eksport til Vesten, men i de kommende år vil en større andel gå til andre Emerging Markets-lande som Brasilien og Indien. Samtidig foregår der en stor vandrings af ledige i Kina fra de store landområder til storbyerne, hvor lønningerne er højere, og mulighederne for job og uddannelse er meget bedre. Det betyder, at middelklassen vokser med 10 millioner mennesker hvert år. Og en større middelklasse øger efterspørgslen på forbrugsgoder som fx mobiltelefoner, tv og boliger. Derudover kommer den kinesiske vækst også fra de store investeringer i infrastrukturen.

Klik ind på www.sydinvest.dk og læs mere om mulighederne i Kina og de andre stærke økonomier i Fjernøsten.

OM AFKAST OG RISIKO

Sydinvest Fjernøsten er velegnet til langsigtet investering med en investeringshorisont på minimum fem år. Med muligheden for et højt afkast følger også risikoen for negativt afkast. Du bør derfor læse vores brochure og prospekt og spørge din rådgiver til råds. Det er vigtigt at overveje risikovillighed, tidshorisont og investeringens størrelse i forhold til din samlede opsparing.

Værdiudvikling for Sydinvest Fjernøsten



Mere information

Bestil vores brochure og prospekt gratis på tlf. 74 37 33 00, på www.sydinvest.dk eller sms FJERNØSTEN til 1241 og få tilsendt vores brochure.

Sms-tjeneste: Pris 0 kr. + alm. sms-takst. Udbydes af Sydinvest, Peberlyk 4, 6200 Aabenraa, tlf. 74 37 33 00.

* Pr. 31/12 2010. Der er tale om afkastudviklingen over 10 år med geninvestering af udbytter i afdelingen. Historiske afkast er ingen garanti for fremtidige afkast.

INVESTERINGSFORENINGEN
SYDINVEST
 Et rigere liv